

## POZVÁNKA K ÚČASTI V PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI

Vláda České republiky schválila program rozvoje rychlých železničních spojení, který obsahuje stovky kilometrů novostaveb vysokorychlostních tratí („VRT“). Realizace tohoto programu bude představovat celkové investiční náklady ve výši několika stovek miliard korun vynakládaných postupně po dobu několika následujících desetiletí. VRT musí splňovat technické specifikace pro interoperabilitu evropského železničního systému. Zahájení výstavby VRT je plánováno na rok 2025.

Předběžná tržní konzultace se koná v souvislosti s přípravou realizace veřejné zakázky s předpokládaným názvem „**Zpracování dokumentace pro územní řízení – vysokorychlostní trať Praha-Běchovice – Poříčany**“ („**Veřejná zakázka**“), zadávanou Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 709 94 234 („**Zadavatel**“).

Zadavatel má zájem, aby zadávací podmínky co nejlépe odpovídaly potřebám Zadavatele a současně, aby byly i spolu s předmětem zakázky nastaveny v souladu s principy zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („**ZZVZ**“), zejména zásadou přiměřenosti a dalšími zásadami upravenými v § 6 ZZVZ, tj. v akceptovatelné formě pro potenciální dodavatele.

Zadavatel má zejména zájem představit potenciálním dodavatelům model uvažovaného hodnocení nabídek, který bude založen na aplikaci metody Best Value Approach/Best Value Procurement („**BVA/BVP**“).

Metoda BVA/BVP je ověřená praxí dalších evropských států (např. Nizozemí, Norsko), v nichž vedla ke zvýšení kvality plnění, vstupu nových dodavatelů na relevantní trh a snížení vícenákladů vznikajících na straně zadavatelů.

Zadavatel sám s ní má již při poptávání obdobného předmětu plnění zkušenost v rámci realizace pilotních projektu „Studie proveditelnosti vysokorychlostní trati (Brno) – Přerov – Ostrava“.

Zadavatel věří, že tato metoda umožní dodavatelům již v rámci přípravy a podání nabídek prezentovat v plné míře odbornost a kvalitu plnění a uvolnit dlouhodobý tlak na co nejnižší snížení nabídkových cen, jež tíží jak dodavatele, tak i zadavatele.

Za tímto účelem je Zadavatel připraven představit svůj záměr prostřednictvím institutu **předběžné tržní konzultace** obdobně dle § 33 ZZVZ („**Konzultace**“), oslovit širší okruh potenciálních dodavatelů a získat informace relevantní ve vztahu k této připravované Veřejné zakázce, a to ve spolupráci s HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář a Asociací pro rozvoj infrastruktury, z.s.

### 1. VYMEZENÍ ÚČELU A PŘEDMĚTU KONZULTACE

Účelem této Konzultace je seznámení potenciálních dodavatelů se záměrem vyhlášení Veřejné zakázky, získání všech informací potřebných pro správné a objektivní nastavení zadávacích podmínek k předmětné Veřejné zakázce, resp. představení metody BVA/BVP jako uvažovaného modelu hodnocení nabídek.

Zadavatel tímto způsobem hodlá rovněž předcházet možným rizikům, která by se při zadávání Veřejné zakázky a případně i následně při jejím plnění mohla vyskytnout.

Předmětem Konzultace bude prezentace Veřejné zakázky, vhodné a transparentní nastavení zadávacích podmínek, objasnění podstaty BVA/BVP a diskuze technických otázek souvisejících s budoucím plněním.

Řešena budou v průběhu Konzultace zejména následující témata:

- **Vymezení předmětu Veřejné zakázky (účel a rozsah prací)**
- **Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky**
- **Předpokládané zahájení plnění předmětu Veřejné zakázky**
- **Způsob zadání Veřejné zakázky**
- **Podmínky účasti v tendru**
- **Hodnocení nabídek, metoda BVA/BVP**
- **Hlavní principy smluvních podmínek**
- **Vymezení podkladů a informací nezbytných pro plnění díla**
- **Případné další zvláštní technické podmínky**

## 2. VYMEZENÍ OKRUHU ÚČASTNÍKŮ KONZULTACE

Konzultace je otevřena širšímu okruhu relevantních účastníků. Účastnit se může každý dodavatel či odborník, který prokáže zkušenost se zpracováním dokumentace pro územní rozhodnutí v oblasti železničních staveb. Dokumentací pro územní rozhodnutí se rozumí jakákoliv dokumentace, která definuje technické řešení do takové míry podrobnosti, že jsou patrné prostorové nároky stavby, a ze které je možné definovat budoucí zábory jednotlivých pozemků. Zadavatel požaduje, aby finanční rozsah zkušenosti, kterou dodavatel či odborník předloží, byl alespoň 10 mil. Kč.

Zadavatel je připraven zohlednit relevantní zkušenosti ze zahraničí obsahově odpovídající výše uvedeným požadavkům.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že požadavky na dodavatele spojené s účastí v Konzultaci je nutné odlišovat od případných (budoucích) kvalifikačních požadavků vyžadovaných v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, nejedná se tedy o kritéria, jejichž splnění bude Zadavatel požadovat v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky.

Za účelem prokázání zkušenosti vyplní zájemci o účast v Konzultaci registrační formulář, který je *Přílohou č. 1* této pozvánky, a zašlou jej e-mailem nejpozději do 23. 9. 2019 24:00 na e-mailovou adresu [konzultace@ceskainfrastruktura.cz](mailto:konzultace@ceskainfrastruktura.cz). Pokud zájemce registrační formulář zašle po stanoveném termínu, možnosti jeho účasti na Konzultaci budou posouzeny podle aktuálních provozních podmínek, v takovém případě tedy Zadavatel kladné vyřízení žádosti garantovat nemůže.

Konzultace bude probíhat formou společného jednání zástupců Zadavatele a jeho poradců na straně jedné se zástupci dodavatelů na straně druhé. S ohledem na omezenou kapacitu prostor, ve kterém bude probíhat Konzultace, a na zájem o účelné směřování Konzultace, se stanoví pravidla, jejichž bližší specifikaci či úpravu si Zadavatel vyhrazuje.

Konzultace by se mělo účastnit maximálně 36 osob coby zástupců dodavatelů, přičemž za každého relevantního dodavatele či odborníka je omezena účast na maximálně 2 osoby. Z tohoto důvodu bude nutná registrace dodavatele či odborníka prostřednictvím registračního formuláře.

Zájemci o účast v Konzultaci, kteří doručí registrační formulář nad rámec výše uvedeného limitu, budou zapsáni jako náhradníci v pořadí doručení formuláře. Zadavatel upozorňuje, že zásadně se budou moci takoví zájemci o účast účastnit pouze v případě, že některý z již dříve registrovaných účastníků Konzultace registraci zruší. V takovém případě bude náhradník bezodkladně informován.

Zadavatel neumožňuje na Konzultaci účast zástupcům sdělovacích prostředků a médií. O konání Konzultace vydá vlastní tiskovou zprávu a případně odpoví na dotazy za podmínek dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

### 3. PRŮBĚH KONZULTACE

Při společném setkání v rámci Konzultace Zadavatel nejdříve obecně představí svůj záměr Veřejné zakázky, seznámí přítomné zástupce dodavatelů s předběžným návrhem výchozích zadávacích podmínek, hodnocení metodou BVA/BVP a předpokládaným předmětem plnění Veřejné zakázky **formou prezentace Zadavatele**. Následně proběhne řízená diskuse k tématům uvedeným výše.

Zadavatel oznamuje, že ústní jednání bude probíhat v českém jazyce. Pokud však Zadavatel prostřednictvím včas doručených registračních formulářů zjistí, že na účasti mají zájem i zahraniční dodavatelé nebo zahraniční zástupci tuzemských dodavatelů, je připraven zajistit simultánní tlumočení do/z anglického jazyka na tomto jednání, a to na vlastní náklady. To, samozřejmě, nebrání příslušným dodavatelům, aby si zajistili vlastní simultánní tlumočení (za předpokladu dodržení limitu 2 zástupců za dodavatele včetně tlumočnicka), o čemž dodavatelé Zadavatele informují prostřednictvím registračního formuláře.

Na místě konání Konzultace obdrží zástupci každého dodavatele vytištěnou prezentaci Zadavatele a formulář dotazníku, jehož prostřednictvím mohou komentovat záměr Zadavatele, a to formou odpovědí na otázky ve formuláři uvedených. Současně účastníkům Konzultace bude umožněno vyjádřit se k dané problematice ve větší míře detailu formou volného textu a případně i sdělení výhrad, včetně odůvodnění, k záměru a konceptu zadávacích podmínek. Součástí každého vyjádření by měl být též návrh řešení těchto nedostatků. Zadavatel však upozorňuje, že se bude zabývat pouze relevantními připomínkami směřujícími k věcným, technickým či právním aspektům záměru zadavatele a zadávacích podmínek. Vyjádření dodavatele poskytnuté volnou formou se omezuje na rozsah 5 normostran<sup>1</sup>.

Připomínky budou přijímány pouze v českém, slovenském či anglickém jazyce. Vyplněné dotazníky zašlou dodavatelé e-mailem nejpozději do 7 dnů po společném setkání v rámci Konzultace na e-mailovou adresu [konzultace@ceskainfrastruktura.cz](mailto:konzultace@ceskainfrastruktura.cz). Dotazníky je možné též odevzdat na místě po ukončení Konzultace.

V případě, že některý ze zájemců se nebude moci Konzultace z důvodu omezené kapacity Konzultace osobně zúčastnit, bude mít možnost se vyjádřit se k záměru Zadavatele korespondenčně. K tomu účelu mu bude po registraci (coby náhradníka) a po konání Konzultace poskytnuta prezentace Zadavatele a dotazník, které budou součástí Konzultace, ve lhůtě 7 dnů od konání Konzultace.

Průběh Konzultace je zamýšlen jako jednokolový. Pouze uzná-li to Zadavatel v průběhu Konzultace za potřebné (např. v důsledku složitosti či nevyjasněnosti tématu), může se rozhodnout realizovat další kolo konzultace obdobně dle § 33 ZZVZ, které může probíhat v obdobném formátu, nebo jiné formě podle uvážení Zadavatele, včetně případných individuálních diskusí s těmi účastníky, jejichž připomínky poskytnuté v rámci Konzultace bude Zadavatel považovat za nejvíce přínosné a konstruktivní. O potřebě provedení individuální formy konzultace však vždy rozhoduje Zadavatel a dodavatelé na ni nemají právní nárok.

O průběhu Konzultace bude pořízen záznam, a to formou písemného zápisu a současně audiozáznamu veřejného projednání. Účastí na Konzultaci a podpisem registračního formuláře, popř. prezenční listiny, dává zástupce dodavatele výslovný souhlas se zpracováním osobních údajů a pořízením záznamu.

---

<sup>1</sup> Normostranou se myslí strana textu obsahující max. 1800 znaků včetně mezer.

#### **4. ČAS A MÍSTO KONÁNÍ KONZULTACE**

Konzultace bude zahájena dne 30. 9. 2019 9:00 hodin. Předpokládaná délka trvání je 2 - 3 hodiny.

Místem konání Konzultace bude sídlo Zadavatele, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00.

#### **5. ZÁVĚR**

Případné dotazy a připomínky zasílejte prosím výhradně e-mailem na adresu: [konzultace@ceskainfrastruktura.cz](mailto:konzultace@ceskainfrastruktura.cz).

**PŘÍLOHA Č. 1  
REGISTRAČNÍ FORMULÁŘ**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA S PŘEDPOKLÁDANÝM NÁZVEM „ZPRACOVÁNÍ  
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ – VYSOKORYCHLOSTNÍ TRATĚ PRAHA-  
BĚCHOVICE – PORÍČANY“**

**Identifikace zájemce o Konzultace:**

Název:	<input type="checkbox"/>
IČO:	<input type="checkbox"/>
Sídlo:	<input type="checkbox"/>
Kontaktní osoba, e-mail a tel.:	<input type="checkbox"/>
Jména osob, které se budou Konzultace účastnit (max. 2 osoby; jméno, příjmení a funkce či vztah k dodavateli, určení způsobu jednání za zájemce):	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>

**Kvalifikace zájemce o Konzultace:**

Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí v oblasti železničních staveb. Dokumentací pro územní rozhodnutí se rozumí jakákoliv dokumentace, která definuje technické řešení do takové míry podrobnosti, že jsou patrné prostorové nároky stavby, a ze které je možné definovat budoucí zábory jednotlivých pozemků. Zadavatel požaduje, aby finanční rozsah zkušenosti, kterou dodavatel či odborník předloží, byl alespoň 10 mil. Kč.	<input type="checkbox"/>
Referenční zakázky <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>

**Organizační informace:**

<sup>2</sup>Účastnit se může každý dodavatel či odborník, který prokáže zkušenost se zpracováním dokumentace pro územní rozhodnutí v oblasti železničních staveb. Dokumentací pro územní rozhodnutí se rozumí jakákoliv dokumentace, která definuje technické řešení do takové míry podrobnosti, že jsou patrné prostorové nároky stavby, a ze které je možné definovat budoucí zábory jednotlivých pozemků. Zadavatel požaduje, aby finanční rozsah zkušenosti, kterou dodavatel či odborník předloží, byl alespoň 10 mil. Kč.

Zadavatel je připraven zohlednit relevantní zkušenosti ze zahraničí obsahově odpovídající výše uvedeným požadavkům.

Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že požadavky na dodavatele spojené s účastí v Konzultaci je nutné odlišovat od případných kvalifikačních požadavků vyžadovaných v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky, a nejedná se tedy o kritéria, jejichž splnění bude Zadavatel požadovat v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky.

Zájem o simultánní překlad do angličtiny <b>vlastním</b> tlumočnickem místo tlumočnicka Zadavatele:	[●]
Uvedení důvodů, ze kterých se chce zájemce Konzultace účastnit:	[●]

Svým podpisem dává zájemce o Konzultaci výslovný souhlas se zpracováním osobních údajů a pořízením záznamu z jednání v rozsahu § 211 ZZVZ.

\_\_\_\_\_ [● jméno, funkce]